

## UN PROJET POUR MON VILLAGE ?

CYCLE DE FORMATION *express*  
DES ÉLU.ES

Cycle 1 / 2020-2021

# Programme

## BÂTI VACANT & HABITAT : QUELS OUTILS MOBILISER ?

Module T3



9 février 2021



Montagnac  
sur-Auvignon



4 heures

- 8h45 **Accueil des participants**
- 9h00-9h45 **Panorama des acteurs et compétences sur l'habitat et le bâti vacant**  
**Aurèlie Lespes-Tortul, directrice du soutien aux territoires Conseil Départemental de Lot-et-Garonne**  
◇ Qui fait-quoi ?
- 9h45-10h15 **Les outils en faveur de l'initiative privée & les actions coercitives**  
**Laurent Troiville, chef de service urbanisme et habitat Direction Départementale des Territoires de Lot-et-Garonne**  
◇ OPAH, PIG, lutte contre l'insalubrité et le péril
- 10h15-10h30 **Pause**
- 10h30-11h00 **Les outils d'initiative publique**  
**Maëva Le Joubiou, Service Logement Conseil Départemental de Lot-et-Garonne**  
◇ Les aides départementales pour l'habitat, l'acquisition-amélioration, l'habitat durable, les appels à projet
- 11h00-11h30 **L'accompagnement en amont du CAUE**  
**Nathalie Hérard, architecte-urbaniste, directrice du CAUE 47**  
◇ Du conseil préalable à l'étude programmatique - les formes d'habitat possibles en cœur de bourg
- 11h30-12h15 **L'accompagnement habitat d'une association**  
**Claire Philippe, responsable de l'association Habitat des Possibles**  
◇ Quel appuis au réinvestissement du bâti ancien rural : participation, maîtrise d'usage, montage financier et gestion locative
- 12h15 \* **Bonus : Projection de la vidéo : Logements et services dans l'ancien presbytère à Montagnac-sur-Auvignon (Karine Carmentran - architecte)**  
Lauréat habitat collectif - Palmarès 2019 de l'architecture et de l'aménagement de Lot-et-Garonne – Mention espace public

*Le lieu de la formation sera indiquée sur la convocation.*