

LES PARTENAIRES

Le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de Lot-et-Garonne (CAUE 47) est un organisme départemental indépendant chargé de promouvoir la qualité architecturale, urbaine et paysagère. À travers ses actions : conseils aux collectivités et aux particuliers, formation, coordination de journées thématiques pour les élus, les techniciens de collectivités, les professionnels de la construction et du cadre de vie, accompagnement et sensibilisation des enseignants, organisation de manifestations à destination du grand public (expositions, conférences, journée du patrimoine, etc.) le CAUE remplit une mission de service public.

Tél.: 05 53 48 46 72 - Courriel : secretariat@caue47.com - Site : www.caue47.com

Le Conseil général de Lot-et-Garonne, à travers sa politique de préservation du patrimoine, œuvre en faveur de la conservation et de la restauration du patrimoine qu'il soit mobilier ou immobilier, public ou privé, protégé au titre des Monuments Historiques ou non protégé. Un régime d'aide en faveur du patrimoine non protégé permet d'accompagner techniquement (avec le soutien du CAUE 47) et financièrement les porteurs de projets publics et privés. Ainsi depuis la création de ce dispositif, près de 400 projets de restauration ont été soutenus par le Conseil général, participant ainsi à la mise en valeur des richesses patrimoniales de notre département.

Tél.: 05 53 69 40 39 - Courriel : jbpozzer@cg47.fr - Site : www.cg47.fr

La Fondation du Patrimoine est un organisme privé indépendant, à but non lucratif, créé par la loi du 2 juillet 1996, reconnue d'utilité publique par décret du 18 avril 1997. Sa principale mission est de promouvoir la connaissance, de sauvegarder et de mettre en valeur le patrimoine bâti de proximité et le patrimoine naturel. Elle contribue ainsi à la protection de nos paysages. L'avis de l'**architecte des bâtiments de France** est obligatoire dans le cadre de l'instruction des labels (fiscaux et non fiscaux), et pour l'instruction des dossiers publics/associatifs. Dans tous les cas, cet avis reste obligatoire dans le cadre de travaux de démolition et de restauration des parties disparues au cours du temps. Le CAUE 47 accueille le siège de la délégation départementale, représentée par son délégué : Jean Jacques Carle.

Site : www.fondation-patrimoine.org

Le Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine de Lot-et-Garonne est un service déconcentré de la Direction Régionale des Affaires Culturelles du Ministère de la Culture et de la Communication, placé sous l'autorité du Préfet. Il assure avec le concours des architectes des bâtiments de France des missions de surveillance, de conseil et de contrôle, dans le domaine des monuments historiques et de leurs abords, et des espaces protégés. Son expertise du bâti ancien et des techniques de restauration font référence dans les actions de sauvegarde du patrimoine et d'amélioration du cadre de vie. Il intervient dans les actions de protection des paysages et celles de promotion d'un urbanisme et d'une architecture de qualité.

Tél.: 05 53 47 08 42 - Courriel : sdap.lot-et-garonne@culture.gouv.fr

Site : www.lot-et-garonne.pref.gouv.fr



Journée du Patrimoine de Pays
& Journée des moulins

CIRCUIT DÉCOUVERTE PATRIMOINE DE PAYS LOT-ET-GARONNAIS SAMEDI 16 JUIN 2012

SITE N°1 : RESTAURATION D'UN PIGEONNIER-TOUR CARRÉ
(COMMUNE DE MOIRAX)



LOT-ET-GARONNE
Conseil général

caue 47



Avant travaux



Pendant travaux



NATURE DU PROJET : Restauration d'un pigeonnier en pierre de la fin du XVIII^{ème} siècle, situé dans un paysage champêtre sur la crête d'une interfluve au sud du village de Moirax, à proximité d'un chemin de randonnée. Le projet de restauration a été pensé par le propriétaire dans sa globalité. Deux petits pigeonniers dépendants de la maison de maître (située de l'autre côté de la route) avaient déjà été restaurés. Sur l'édifice présenté, le projet consistait à garantir sa pérennité en restaurant la toiture et en intervenant ponctuellement sur des désordres de maçonnerie.

PORTEUR DE PROJET : Propriétaire privé

CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI : Pigeonnier tour sur pied, daté de la fin du XVIII^{ème} siècle, de plan carré, présentant une toiture à quatre pans en tuiles plates avec une lucarne ouvragée. La tour carrée est la forme de pigeonnier la plus répandue dans le Sud-Ouest. La façade de l'édifice présente deux randières, une en pierre de taille et une seconde en brique, plus décorative en dessous de la corniche. À l'intérieur de l'édifice, les trous de boulins ont été conservés tout comme l'axe de l'ancienne échelle.

NATURE DES TRAVAUX RÉALISÉS / CORPS DE MÉTIERS :

Une entreprise de charpente et couverture, sensibilisée à la restauration du bâti ancien, a effectué l'ensemble des travaux. (entreprise Cabirol)

- dépose de la couverture en tuiles plates, de la charpente en mauvais état,
- refecton de l'ensemble de la charpente en bois de chêne,
- repose de tuiles en ré-emploi, après nettoyage,
- refecton de la lucarne à l'identique, bâti des arêtiers en tuiles canal scellées au mortier de chaux,
- consolidation de la maçonnerie : réalisation d'un chaînage, injection de coulis de mortier de chaux dans les fissures et remaillage, raccords d'enduit et patine.

DATE DE RÉALISATION DES TRAVAUX : 2011

AIDES FINANCIÈRES : Cette restauration a bénéficié d'une aide financière du Conseil général au titre du régime d'aide en faveur du Patrimoine Non Protégé (PNP).

GLOSSAIRE

Arêtier : élément de la couverture couvrant un angle saillant.

Remaillage : réparation d'un mur par incrustation de matériaux de construction (moellons, pierre de taille, briques) en raccordement sur le parement extérieur.

Randière : corniche en saillie ceinturant le pigeonnier et empêchant les prédateurs de grimper.

Boulins : Trou ou pot de terre qui sert de retraite aux pigeons dans un colombier, afin d'y pondre et y nicher.



Après travaux

