

## LES PARTENAIRES

**Le Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de Lot-et-Garonne** est un organisme départemental indépendant chargé de promouvoir la qualité architecturale, urbaine et paysagère. À travers ses actions : conseils aux collectivités et aux particuliers, coordination de journées thématiques pour les élus, les techniciens de collectivités, les professionnels de la construction et du cadre de vie, accompagnement et sensibilisation des enseignants, organisation de manifestations à destination du grand public (expositions, conférences, journée du patrimoine, etc.) le CAUE remplit une mission de service public.

**Le Conseil général de Lot-et-Garonne**, à travers l'action du Service du Patrimoine Culturel, œuvre en faveur de la conservation et de la restauration du patrimoine qu'il soit mobilier ou immobilier, public ou privé, protégé ou non protégé. Un régime d'intervention particulier en faveur du patrimoine bâti de pays permet d'accompagner techniquement (avec le soutien du CAUE 47) et financièrement les porteurs de projets publics et privés. Ainsi depuis plus de 20 ans, près de 400 projets de restauration de patrimoine non protégé - ou de pays - ont été soutenus par le Département.

**La Fondation du Patrimoine** est un organisme privé indépendant, à but non lucratif, créé par la loi du 2 juillet 1996 et reconnu d'utilité publique par un décret du 18 avril 1997. Sa principale mission est de sauvegarder et de mettre en valeur le patrimoine bâti de proximité et le patrimoine naturel, et contribuer ainsi à la protection de nos paysages. L'avis de l'**Architecte des Bâtiments de France** est obligatoire dans le cadre de l'instruction des labels (fiscaux et non fiscaux), et vivement souhaité pour l'instruction des dossiers publics/associatifs. Dans tous les cas, cet avis reste obligatoire dans le cadre de travaux de destruction, reconstruction, remise en état des parties disparues au cours du temps.

### CONTACTS

Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement de Lot-et-Garonne  
Délégation départementale de la Fondation du Patrimoine  
Tél.: 05 53 48 46 72  
Courriel : [secretariat@caue47.com](mailto:secretariat@caue47.com)  
Sites : [www.caue47.com](http://www.caue47.com) - [www.fondation-patrimoine.com](http://www.fondation-patrimoine.com)

Conseil général de Lot-et-Garonne / Service du Patrimoine Culturel  
Tél.: 05 53 69 40 39  
Courriel : [jbpozzer@cg47.fr](mailto:jbpozzer@cg47.fr)  
Site : [www.lot-et-garonne.fr](http://www.lot-et-garonne.fr)

  
Journée du Patrimoine de Pays  
& Journée des Moulins

## CIRCUIT DÉCOUVERTE PATRIMOINE DE PAYS LOT-ET-GARONNAIS SAMEDI 19 JUIN 2010

SITE N°3 : RESTAURATION D'UNE ORANGERIE  
ET D'UN POULAILLER-SOUE À COCHONS



LOT-ET-GARONNE   
Conseil général

FONDATION  
  
DU PATRIMOINE

caue 47

**NATURE DU PROJET** : Restauration d'une orangerie et d'un poulailler-soue à cochons

**PORTEUR DE PROJET** : Propriétaire privé

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTI** : À quelques kilomètres du village de Moncrebeau, le domaine de Clavé s'organise autour d'une maison de maître avec ses dépendances et bâtiments agricoles (grange, chai, pigeonnier...). Datée de 1847, l'orangerie, sur plan rectangulaire, est couverte par une toiture à quatre eaux (à quatre versants). Sa façade sud est percée de trois larges baies en plein cintre. Le poulailler-soue à cochons est caractérisé par trois oculi qui surmontent trois portes rectangulaires, ouvertes en façade sud.

**NATURE DES TRAVAUX RÉALISÉS / CORPS DE MÉTIERS** :

- réfection de la charpente-couverture de l'orangerie (tuiles canal de récupération), réparation des cintres en pierre de taille, fabrication et pose de menuiseries en chêne
- restauration des façades du poulailler-soue à cochons comprenant la démolition et la reconstruction de l'angle sud-est de l'édifice, réparation des enduits à la chaux, réalisation d'une génoise sur toute la longueur de la façade et réfection de la couverture en tuiles canal avec débord de la tuile baveuse à l'égoût de toit

Les travaux ont été effectués par des entreprises artisanales de :

- charpente-couverture et menuiserie
- maçonnerie
- menuiserie

**DATE DE RÉALISATION DES TRAVAUX** : 2005/2006

**AIDES FINANCIÈRES** : Cette restauration a été soutenue par la Fondation du Patrimoine au titre d'un Label non-Fiscal. Elle a également bénéficié d'une aide financière du Conseil général au titre du régime d'aide en faveur du Patrimoine Non Protégé (PNP).

## GLOSSAIRE

**Tuile baveuse** : tuile courant au niveau du dernier rang qui débord pour éloigner les eaux de la façade.

**EN SAVOIR PLUS** : **Orangerie** : bâtiment clos, largement vitré au sud, où l'on abrite les agrumes (d'où le nom de la bâtisse) ou des plantes craignant le gel. Depuis la Renaissance italienne, les châteaux et demeures nobles étaient dotés d'orangeries, associées à un parc.

Avant travaux

Après travaux

### Orangerie



### Poulailler-soue à cochons

