47 Lot-et-Garonne
c|a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement
INFO→ ÉNERGIE

UN PROJET POUR MON VILLAGE ?

CYCLE DE FORMATION *express* DES ÉLU.ES

6 modules
octobre . décembre 2020

Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
PRÉFÈTE DE LOT-ET-GARONNE

LOT-ET-GARONNE
Le Département Cœur du Sud-Ouest

epfna
Établissement public foncier de Nouvelle-Aquitaine

CDG47

47

AMRF
Association des Maires Ruraux de France
Des maires au service des maires

Ce cycle de formation permet d'appréhender les enjeux de l'aménagement du territoire communal. Il a vocation à vous donner les clés pour conduire un projet d'aménagement ou un projet de réhabilitation-rénovation énergétique de bâtiments communaux.

Initié et coordonné par le CAUE- Espace Info Énergie de Lot-et-Garonne, ce cycle est proposé en partenariat avec :

- le Conseil Départemental de Lot-et-Garonne (direction de soutien aux territoires et direction de la culture),
- le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Lot-et-Garonne (mission Consil 47),
- la Direction Départementale des Territoires de Lot-et-Garonne (délégation de l'Anah),
- l'Etablissement Public Foncier de Nouvelle Aquitaine,
- l'Association des Maires de Lot-et-Garonne,
- l'Association des Maires Ruraux de France,
- les communes et EPCI témoins qui accueilleront les réunions des modules.

OBJECTIFS

- Former les nouveaux élu.e.s aux enjeux de l'aménagement de leur territoire
- Leur permettre d'identifier les partenaires locaux pour les accompagner
- Leur donner des méthodes et des outils
- Les sensibiliser à la conduite de projet, à la qualité architecturale et au coût global

PUBLIC

- Maires
- Adjoint.es au maire
- Conseillères et conseillers municipaux
- Conseillères et conseillers départementaux
- Secrétaires de mairie
- Technicien.nes de collectivité

PRÉ-REQUIS

- Aucun pré-requis n'est nécessaire pour suivre ce cycle de formation.

COMPÉTENCES ACQUISES

- Savoir conduire un projet
- Connaître des procédures de commande publique, d'urbanisme règlementaire et des outils de l'urbanisme opérationnel

DÉROULÉ

6 modules : 2 modules fondamentaux - 4 modules thématiques
durée d'1 module : ½ journée soit 4 heures
calendrier : d'octobre à décembre 2020

MODALITÉS DE PARTICIPATION

Participation uniquement sur inscription auprès de CAUE (*cf bulletin ci-joint)*
Le CAUE dispose d'un agrément (CNFEL) de formation des élu.es.
Le participant s'engage à suivre a minima 2 modules sur les 6 proposés.
L'inscription est individuelle et nominative et ne peut être partagée entre plusieurs participants.
Les organisateurs se réservent le droit d'annuler un module en cas d'inscriptions insuffisantes.

Les organisateurs s'engagent à appliquer les mesures préconisées par le Gouvernement dans le cadre de la lutte contre la COVID-19 (respect des gestes barrières et des règles de distanciation). Port du masque obligatoire.

COÛTS

€

	Adhérent CAUE	Non-adhérent
2 modules	80 €	120 €
3 modules	120€	180 €
4 modules	160 €	240 €

	Adhérent CAUE	Non-adhérent
5 modules	200 €	300 €
6 modules	240 €	360 €

CYCLE UN PROJET POUR MON VILLAGE - PROGRAMME

2 MODULES FONDAMENTAUX

F1 COMMANDE PUBLIQUE : FONDAMENTAUX POUR LANCER UN PROJET

6.10.2020 - Agen

◊ Du besoin au marché de maîtrise d'œuvre : le cadre de la commande publique
◊ Les acteurs qui accompagnent la conduite de projet
◊ La conduite de projet, programme et coût global : exemples de démarches
◊ Recours à l'architecte et qualité architecturale

Référent technique :
Jean-Philippe Crouzet, juriste CONSIL 47
Intervenants : CAUE 47, Conseil Départemental de Lot-et-Garonne, Conseil Régional de l'Ordre des Architectes de Nouvelle Aquitaine

F2 MAÎTRISE ET GESTION DU PATRIMOINE FONCIER

20.10.2020 - Agen

◊ Le diagnostic du patrimoine immobilier communal : les outils d'analyse
◊ Stratégies sur le patrimoine bâti communal (témoignages)
◊ La gestion du foncier : acquisition (droit de préemption), rôle de l'EPF, vente, mise à disposition, location, stratégie patrimoniale communale

Référent technique :
Aurèlie Lespes-Tortul, directrice du soutien aux territoires, Conseil Départemental
Intervenants : CAUE 47, EPF de Nouvelle Aquitaine

4 MODULES THÉMATIQUES

T1 AMÉNAGER LES ESPACES PUBLICS DU BOURG : OUTILS ET PARTICIPATION HABITANTE

28.10.2020 - Tournon d'Agenais

◊ Plan de référence et missions de maîtrise d'œuvre
◊ La participation des habitants : enjeux, principes et outils
◊ Consulter un concepteur : procédures, méthodes, compétences de conception
* Bonus : visite d'aménagement d'espace public

Référent technique : Christophe Broichot, architecte-urbaniste conseiller CAUE 47
Intervenants : Fédération Française des Paysages, CAUE 47, un paysagiste-concepteur et une commune de Lot-et-Garonne

T2 LE B.A. BA DE L'URBANISME : PLU INTERCOMMUNAL ET PERMIS DE CONSTRUIRE

3.11.2020 - Estillac

◊ SCot et PLU, le nouveau PLU intercommunal, enjeux, rôle des différentes pièces du dossier
◊ Application des PLU : contenu des OAP, règlement, servitudes
◊ Gestion des autorisations d'urbanisme en secteur diffus, en secteur protégé

Référent technique : Adrien Aubras, responsable atelier d'urbanisme DDT 47
Intervenants : CAUE 47, Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de Lot-et-Garonne, un EPCI de Lot-et-Garonne

T3 BÂTI VACANT & HABITAT : QUELS OUTILS MOBILISER ?

17.11.2020 - Montagnac-sur-Auvignon

◊ Compétences en matière d'habitat et de lutte contre la vacance : qui fait quoi ?
◊ Outils pour agir : programmes de l'Anah, aides départementales, appels à projet, ...
◊ Conduite de projet : du conseil à la faisabilité
◊ Faisabilité et portage foncier
◊ L'intervention d'un bailleur social (Habitalys)
* Bonus : visite d'un immeuble d'habitat intergénérationnel

Référent technique : Nathalie Hérard, directrice CAUE 47
Intervenants : EPF de Nouvelle Aquitaine, CAUE 47, Conseil Départemental de Lot-et-Garonne, Anah

T4 LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE GLOBALE PERFORMANTE D'UNE ÉCOLE

01.12.2020 - Monbahus

◊ La rénovation énergétique globale performante, les labels, les appels à projet régionaux
◊ Le conseil, l'audit : les outils du diagnostic énergétique
◊ La rénovation performante d'une école : exemples de rénovation (2 typologies)
* Bonus : visite d'une école communale

Référent technique : Alexandre MARESTIN, conseiller Espace-Info-Énergie du CAUE 47
Intervenants : Conseil Départemental de Lot-et-Garonne, EIE du CAUE 47, Région Nouvelle Aquitaine, Communauté de Communes des bastides en Haut Agenais Périgord (Territoire à Énergie Positive)

47
Lot-et-Garonne
c|a.u.e
Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

9 rue Étienne Dolet
47000 Agen

05 53 48 46 70
contact@caue47.com
www.caue47.com

Programme établi en août 2020 susceptible de modifications de dernières minutes.